

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Правительство Тульской области

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

300041, г. Тула, пр. Ленина, 2

тел. 8(4872) 30-68-89, 24-53-71, факс 36-22-57

П Р И К А З

«01» июля 2015 г.

№ 63

О внесении изменений и дополнений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 16.05.2013 № 45 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, применяемых для расчета размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые потребителям в жилищном фонде независимо от формы собственности и цели использования жилищного фонда на территории Тульской области»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением правительства Тульской области от 24.07.2012 года № 400 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг», приказываю:

1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 16.05.2013 № 45 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному

водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, применяемых для расчета размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые потребителям в жилищном фонде независимо от формы собственности и цели использования жилищного фонда на территории Тульской области» следующие изменения и дополнения:

а) абзац 2 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, в жилых помещениях, определенные с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного, коллективного (общедомового) прибора учета (далее – акт обследования), составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения» (далее - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627) (приложение № 1);»;

б) абзац 3 пункта 1 приказа изложить в новой редакции:

«- норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, определенного с применением расчетного метода, при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627, в размере 0,034 куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и не принадлежащие отдельным собственникам (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, тамбуры, холлы, вестибюли, колясочные, помещения охраны (консьержка).»;

в) дополнить приказ пунктами 2, 3 следующего содержания, соответственно изменив нумерацию пунктов:

«2. Утвердить:

- нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, в жилых помещениях, определенные с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2 при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства

регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 (приложение № 2);»;

- норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды, определенный с применением расчетного метода, определенного с применением расчетного метода, с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2, при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета, подтвержденной актом обследования, составленного по форме, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627, в размере 0,0408 куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и не принадлежащие отдельным собственникам (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, тамбуры, холлы, вестибюли, колясочные, помещения охраны (консьержа)).

3. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях определяется исходя из суммы норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, норматива потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.»;

г) в приложении к приказу:

слово «приложение» заменить текстом «приложение № 1»;

наименование таблицы в приложении № 1 изложить в новой редакции: «Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета»;

д) в таблице «Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях при отсутствии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета» приложения № 1 к приказу графы «водоотведение» исключить;

е) приказ дополнить приложением № 2 (приложение)

2. Приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области**

Э.В. Шевченко

Приложение
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 01.07.2015 № 63

Приложение № 2
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области

от 16.05.2013 № 45

**Нормативы потребления коммунальных услуг
по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых
помещениях при наличии технической возможности установки
коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных)
приборов учета с учетом повышающего коэффициента в размере 1,2**

| | степень благоустройства, тип водоразборного устройства | нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| | | куб. метров на 1 чел в месяц | | |
| | | при отсутствии системы внутридомового централизованн ого горячего водоснабжения | при наличии системы внутридомового централизованного горячего водоснабжения | |
| | | холодное водоснабжение | холодное водо- снабжение | горячее водо- снабжение |
| | при наличии системы внутридомового централизованного холодного водоснабжения | | | |
| 1 | Раковина (или мойка кухонная) | 3,6756 | 2,5392 | 1,1364 |
| 2 | Раковина (или мойка кухонная) и душ | 7,3260 | 4,1964 | 3,1296 |
| 3 | Раковина (или мойка кухонная) и ванна | 8,3688 | 4,6692 | 3,6996 |
| 4 | Раковина и мойка кухонная | 4,2036 | 2,7480 | 1,4556 |
| 5 | Раковина, мойка кухонная и душ | 7,8540 | 4,4052 | 3,4488 |
| 6 | Раковина, мойка кухонная и ванна | 8,8968 | 4,8780 | 4,0188 |
| 7 | Раковина (или мойка кухонная) и унитаэ | 4,6908 | 3,5544 | 1,1364 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------------------|--------|--------|--------|
| 8 | Раковина, мойка кухонная и унитаз | 5,2188 | 3,7632 | 1,4556 |
| 9 | Раковина (или мойка кухонная), душ и унитаз | 8,3412 | 5,2116 | 3,1296 |
| 10 | Раковина (или мойка кухонная), ванна и унитаз | 9,3840 | 5,6844 | 3,6996 |
| 11 | Раковина, мойка кухонная, душ и унитаз | 8,8692 | 5,4204 | 3,4488 |
| 12 | Раковина, мойка кухонная, ванна и унитаз | 9,9120 | 5,8932 | 4,0188 |

**Министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Тульской области**

Э.В. Шевченко